



Gemeindeamt Stumm

Dorfstraße 29
6275 Stumm, Bezirk Schwaz
Tel. 05283/2270, Fax. 05283/2270-10

UID Nr.: ATU 42673905, DVR Nr.: 559652

Aktenzeichen: 131-9/13-2026-K

Datum: 31.03.2026

Bauvorhaben

Abbruch und Wiederaufbau der bestehenden Garage sowie des Tankraumes, Neubau einer Terrasse auf Grundstück Nr. 59, EZ 244, KG Stumm, in 6275 Stumm, Obisdorfweg 20

Bauwerberin

Frau Magdalena Maier, Obisdorfweg 20/Top 2, 6275 Stumm

Kundmachung

Frau Magdalena Maier, Obisdorfweg 20/Top 2, 6275 Stumm hat bei der Gemeinde Stumm um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: Abbruch und Wiederaufbau der bestehenden Garage sowie des Tankraumes, Neubau einer Terrasse auf Grundstück Nr. 59, EZ 244, KG Stumm, in 6275 Stumm, Obisdorfweg 20, angesucht.

Die Behörde kann, sofern das Bauansuchen nicht nach § 32 Abs. 1 TBO 2022 zurückzuweisen oder ohne weiteres Verfahren abzuweisen ist, eine Bauverhandlung durchführen, wenn dies insbesondere im Hinblick auf die Art oder Größe des betreffenden Bauvorhabens, die Anzahl der im Verfahren beizuziehenden Sachverständigen oder die Anzahl der Parteien und Beteiligten im Interesse einer möglichst raschen und zweckmäßigen Verfahrensabwicklung gelegen ist. Aufgrund der Art und Größe des Bauvorhabens wurde aus verfahrensökonomischen Gründen von der Durchführung einer Bauverhandlung abgesehen und eine schriftliche Stellungnahme des hochbautechnischen Sachverständigen sowie der Wildbach- und Lawinenverbauung eingeholt.

Die Projektunterlagen liegen samt den positiven Stellungnahmen der Sachverständigen im Gemeindeamt der Gemeinde Stumm, Dorfstraße 29, 6275 Stumm, während der Amtsstunden

bis einschließlich 15.04.2026

auf. Jede Partei hat die Möglichkeit, bis zu diesem Tag während der Amtsstunden in die Projektunterlagen Einsicht zu nehmen und von seinem Anhörungsrecht Gebrauch zu machen sowie eine Stellungnahme abzugeben.

Gegen diese Kundmachung ist nach § 19 Abs. 4 AVG kein ordentliches Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister
Ing. Franz Kolb

angeschlagen:

abgenommen: